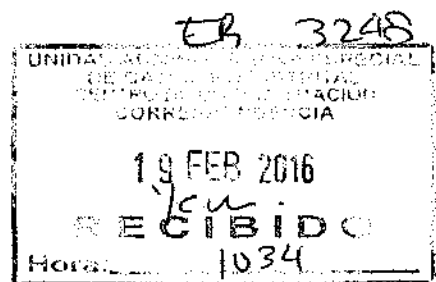


Bogotá D.C.

Doctora
CLAUDIA PUENTES RIAÑO
Directora
Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Av. Carrera 30 No. 25 - 90, Torre A Piso 11
Ciudad



Asunto: Entrega Acta de Informe al Culminar la Gestión

Referencia: Ley 951 de 2005, Resolución reglamentaria 011 de 2004 y Circular Externa 005 de 2015.

Respetada Doctora:

En cumplimiento de lo señalado por la Ley 951 de 2005 "*por la cual se crea el acta de informe de gestión*", la Resolución reglamentaria 011 de 2004 "*Por medio de la cual se prescriben los métodos y se establecen la forma, términos y procedimientos para la rendición de la cuenta y la presentación de informes...*" y la Circular Externa 005 de 2015 "*Proceso de empalme entre mandatarios entrantes y salientes*"; hago entrega del Acta de Informe al Culminar la Gestión correspondiente a mi gestión como Director de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2012 hasta el 31 de enero de 2016.

Atento a sus comentarios.

Cordialmente,

GUSTAVO ADOLFO MARULANDA MORALES
CC No 79453.983 de Bogotá

Anexo: Acta de Informe al Culminar la Gestión (26 folios), un (1) CD anexos e Informe contable (1) CD anexo

Informe de Gestión 2012-2015.



ACTA DE INFORME DE GESTIÓN

	D	MM	AAAA
FECHA:	31	01	2016

I. DATOS GENERALES

PRIMER APELLIDO:	SEGUNDO APELLIDO:	NOMBRES:
MARULANDA	MORALES	GUSTAVO ADOLFO

CARGO DESEMPEÑADO:

DIRECTOR DE ENTIDAD DESCENTRALIZADA CODIGO 050 GRADO 05

SECTOR:	ORG. DE CONTROL	CENTRAL	DESCENTRALIZADO	LOCALIDADES
HACIENDA				

ENTIDAD (RAZON SOCIAL)

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL

CONDICIONES DE LA PRESTACION		RETIRO			X	RATIFICACION		
		D	M	A		D	M	A
PERIODO DE LA GESTIÓN	DESDE	01	01	2012	HASTA	31	01	2016

II. INFORME EJECUTIVO DE LA GESTION

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

A. Informe ejecutivo de la gestión

La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital como responsable de la recopilación de la información de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico juega un rol importante y estratégico para la ciudad a partir de la información producida como custodio y al facilitar el acceso a la información geográfica y espacial de las entidades públicas para contribuir a la toma de decisiones del Distrito Capital asociadas al ordenamiento territorial, el desarrollo de equipamientos, infraestructura y la implementación de políticas públicas, apoya la seguridad jurídica de la propiedad y al Sector Hacienda, le genera la información base para el cálculo y posterior recaudo del impuesto predial, una de las principales fuentes de recursos de la ciudad; a través del cual, se fortalecen las finanzas del Distrito y se contribuye al desarrollo y gestión de los diferentes sectores.

Lo anterior, parte de la proyección estratégica de la entidad, la cual pretende en el marco de su misión, ser la entidad líder en información catastral y geográfica con fines multipropósito de la ciudad.

Dentro de los principales logros de gestión se encuentran:

Gestión catastral y consolidación del Censo Inmobiliario de Bogotá como proceso permanente

Con relación a la actualización de la información predial urbana e identificación de la información física de los predios rurales con calidad y oportunidad se logró actualizar de manera permanente la totalidad de los predios de la ciudad. Durante cinco años consecutivos el 100% de los predios urbanos; y para las vigencias 2015 y 2016 la zona rural de Bogotá, proceso que no se realizaba desde el año 2006.

Se logró reducir el costo y tiempo en la identificación de la dinámica urbana y rural a través de la incorporación de herramientas innovadoras y de última tecnología como la ortofoto y la utilización de un servicio de imágenes satelitales para el área rural. Con la utilización de la ortofoto e imágenes de satélite, se pudo reconocer el total de la ciudad urbana y rural en 162.000 hectáreas desde las oficinas de Catastro, verificando la realidad de la misma no solo desde las fachadas de los predios sino que se pudieron capturar las áreas construidas internamente a través de este nuevo mecanismo.

Por lo anterior, se han beneficiado de forma directa tanto la ciudadanía como los diferentes actores que interactúan en la administración del Distrito Capital. Por un lado, los ciudadanos cuentan ahora con acceso directo a información predial oportuna y confiable, y al mismo tiempo las entidades distritales cuentan con información predial e inmobiliaria completa, exacta, con calidad y suficiente para que a través de la IDE de Bogotá se puedan definir de una mejor

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



manera sus políticas públicas.

Mejora Significativa del Servicio al ciudadano

Se construyó y puso en marcha el Observatorio de Gestión y Control de la Voz del Ciudadano, a través del cual se consolidaron doce (12) fuentes de información y el cual queda conformado por 103 indicadores que miden los cuatro atributos de servicio definidos por la Unidad para el logro de la confianza por parte de los usuarios: Calidad, Calidez, Coherencia y Cumplimiento. Estos indicadores quedan documentados y las mediciones registradas en un tablero de control, el cual adicionalmente permite consignar las acciones que cada responsable del indicador emprende para mejorarlo. Los indicadores son mostrados en forma de semáforo atendiendo las observaciones dadas desde la Veeduría acorde con la norma IWA 4 adoptada en Colombia como norma ISO 18091 (Gobiernos Confiables).

Asimismo, se fortaleció el canal telefónico a través de la asignación de personal para conformar un mini Call Center, permitiendo con ello, el incremento del número de atenciones por este canal y la disminución de los tiempos de atención y de espera en la red SuperCADE (Américas, 20 de Julio, Suba, Bosa y CAD).

Se fortaleció el canal virtual para mejorar la atención y respuesta del correo institucional contactenos@catastrobogota.gov.co, así como la atención de las PQRS recibidas tanto por el Sistema Distrital de Quejas y Soluciones como a través de los diferentes canales de atención dispuestos por la Unidad para los usuarios y clientes. Se implementaron nuevos protocolos y técnicas de servicio y se fortalecieron las competencias en servicio a los funcionarios de la Gerencia Comercial y Atención a Usuarios a través de un programa de certificación liderado por el SENA.

Se implementaron nuevos espacios de Participación Ciudadana y Control Social (Urna de Cristal Catastral) y de sensibilización y formación para la participación ciudadana al interior de la UAEC.

Infraestructura de Datos Espaciales – IDECA Posicionada como mecanismo de acceso a la información Geográfica de Bogotá.

La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital como coordinadora de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital – IDECA, ha logrado posicionar a la Infraestructura, como una de las iniciativas IDE (Infraestructura de Datos Espaciales) de mayor reconocimiento en Colombia y América Latina a través del impacto logrado en cada uno de los componentes de IDECA (Datos, Tecnología, Fortalecimiento Institucional, Políticas y Estándares y Comunidad).

Se cuenta el desarrollo de cerca de 44 eventos de formación, encaminados a la promoción de

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

buenas prácticas en gestión de la información geográfica y cualificación de las competencias técnicas de los funcionarios distritales; la difusión y acompañamiento en la adopción e implementación de las políticas de información geográfica en aproximadamente 34 entidades de la Administración Distrital, para un promedio de 260 capas o niveles de información geográfica estandarizada acorde a los lineamientos de una IDE (lo que motivó el otorgamiento del premio "Latin America Geospatial Excellence Awards" en los años 2014 y 2015, así como una mención de honor entregada por GeoSUR en el año 2013 por el Sistema de Registro de Ítems Geográficos como modelo concreto de solución geotecnológica en operación), la disposición en el Portal Web de IDECA de cerca de 15 Servicios Web Geográficos referidos a algunos de los temas más relevantes para la ciudad (educación, salud, seguridad, servicios sociales, movilidad, turismo, entre otros), la disposición permanente de 29 capas o niveles de información geográfica (mapa de referencia) las cuales, además de ser consideradas como básicas o fundamentales, tienen la connotación de haber sido una de los primeros datos geográficos considerados abiertos en Bogotá, entre otros aspectos.

Así mismo, se destacan:

- En el marco de la construcción de un núcleo de dominio para la gestión catastral multipropósito se trabajó en la construcción de un modelo ontológico del mapa de referencia y del censo inmobiliario de Bogotá. En esta misma línea, se estructuró un modelo de operación del Sistema de Información del Mercado Inmobiliario- SIMI como parte del componente económico y un.

En este sentido la información a nivel predial cuenta con un modelo de gobierno de la información, un proyecto avanzando para la mejora de calidad del dato, la definición de los objetos catalogados como datos abiertos y una valoración correlacionada con su valor comercial. A través de la información de otros custodios de información es factible identificar para cada uno de ellos algunos de las restricciones (urbanísticas y ambientales) y derechos (en materia urbanística) que estos puedan tener y su impacto en el valor del mismo. En materia de seguridad jurídica, se avanzó hasta tener un 97% de interrelación con la Superintendencia de Notariado y Registro.

- Fortalecimiento de la arquitectura tecnológica: Implementando sistemas y herramientas que han permitido gestionar la información, haciendo más eficiente la labor de los procesos misionales y a través de los cuales, se brinda un mejor servicio.
- Gestión integral del talento humano: Mediante la cual se viene fortaleciendo el conocimiento, las competencias de los funcionarios y la gestión del cambio.

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

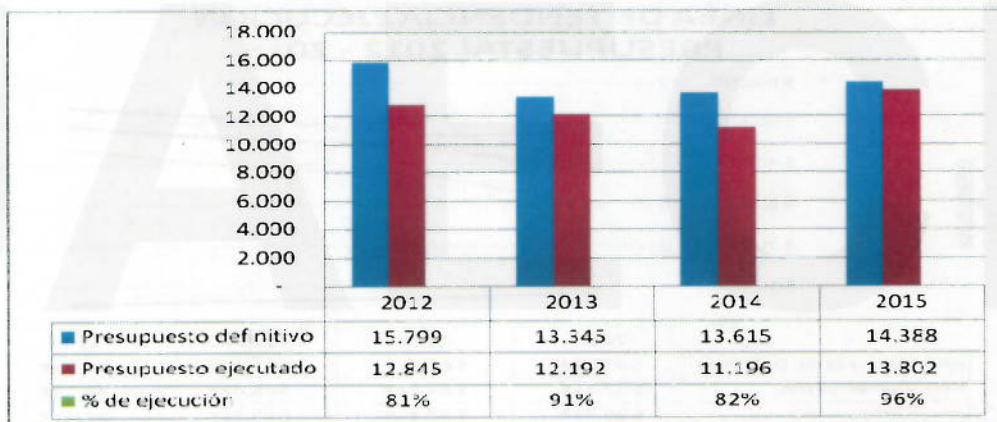
Estos entre otros logros, son resultado del engranaje y buen desempeño de una gestión por procesos y proyectos, la utilización de la tecnología para la optimización de las actividades y la importancia dada al recurso humano de la Entidad.

B. Concepto General

Gestión Financiera

Ejecución de recursos de inversión (en millones)

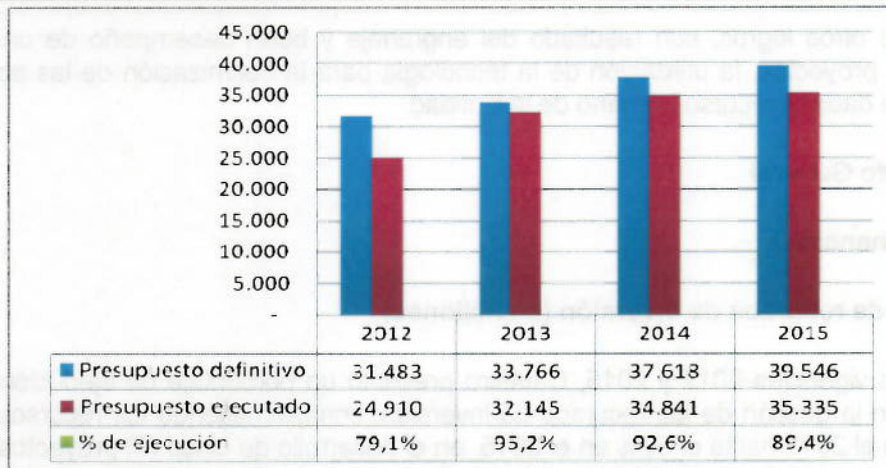
Durante las vigencias 2012 y 2015, Catastro presentó un porcentaje de ejecución favorable en relación con la gestión de los recursos de inversión, comprometiendo los recursos en un rango del 81% en el 2012 hasta el 96% en el 2015, en el desarrollo de cinco (5) proyectos de inversión: Confianza ciudadana; Consolidación y fortalecimiento de la infraestructura de datos especiales de Bogotá IDECA; Sostenibilidad, consolidación y gobernabilidad institucional; Censo inmobiliario de Bogotá; Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAEC.



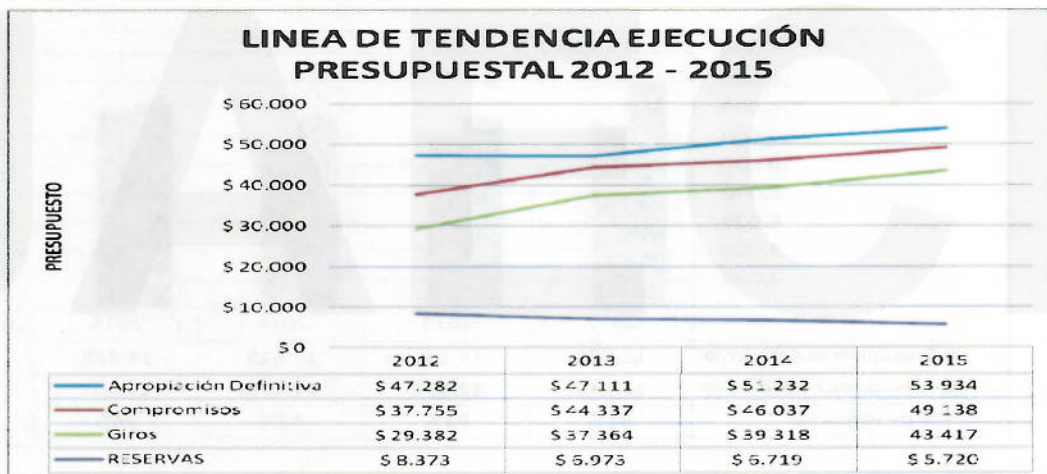
Ejecución de recursos de funcionamiento (en millones)

Durante las vigencias 2012 y 2015, Catastro presentó un porcentaje de ejecución adecuado en relación con la gestión de los recursos de funcionamiento, comprometiendo los recursos en un rango del 79% en el 2012 hasta el 89% en el 2015, es importante señalar que los recursos de funcionamiento se incrementaron en razón a la implementación del poblamiento de la nómina a través de la Convocatoria adelantada con la CNSC para proveer 238 cargos.

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

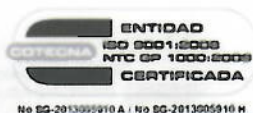


Ejecución consolidada de funcionamiento e inversión (en millones)

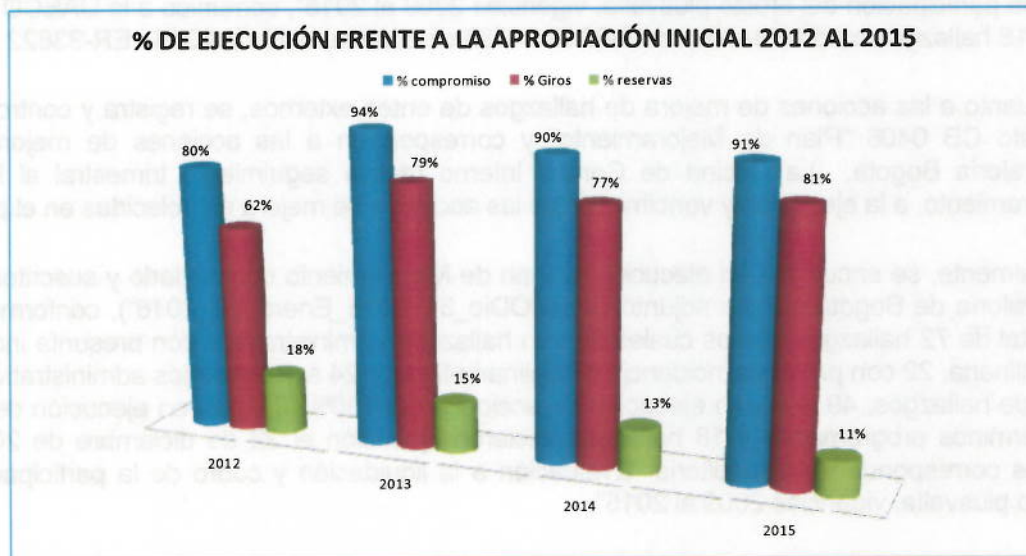


Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av. Cra 30 No 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



Las reservas presupuestales en las vigencias 2012 al 2015 han disminuido entre 2% y 3% con respecto a la vigencia anterior.

Los giros han aumentado vigencia tras vigencia con respecto al presupuesto asignado, donde se evidencia que en el año 2012 estaba en 62% y en el 2015 se alcanzó un 81%.

C. Procesos de responsabilidad y hallazgos órganos de control

Plan de Mejoramiento Institucional

En la vigencia de 2015 la Contraloría de Bogotá comunicó a la UAECD en total 31 hallazgos, a través de informes de auditoría a continuación se relacionan:

1. Informe de Auditoría modalidad regular vigencia de 2014 comunicó en total 13 hallazgos. Plan de mejoramiento remitido el 08 de abril de 2015 radicado EE9717 en un CD.
2. Informe final de Auditoría de Desempeño PDA 2015 vigencia 2014 "Verificación correcciones Base Catastral y Acciones Secretaria Distrital de Hacienda, para cobro del IPU vigencias 2012, 2013 y 2014". No se presentó ni suscribió Plan de mejoramiento, toda vez que no se formularon hallazgos según informe, no obstante, fue comunicado al ente de control la no suscripción del mismo con la justificación, mediante radicado 2015EE3251.
3. Informe de Auditoría modalidad de desempeño 270. "Evaluación a la liquidación y cobro de

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



la participación del efecto plusvalía, vigencias 2009 al 2015", comunicó a la UAECD en total 18 hallazgos mediante radicado 2-2015-24786 de diciembre 15 de 2015– ER-33622

En cuanto a las acciones de mejora de hallazgos de entes externos, se registra y controla en el formato CB 0406 "Plan de Mejoramiento" y corresponden a las acciones de mejora de la Contraloría Bogotá. La Oficina de Control Interno realiza seguimiento trimestral al Plan de Mejoramiento, a la ejecución y vencimiento de las acciones de mejora establecidas en el plan.

Actualmente, se encuentra en ejecución el Plan de Mejoramiento consolidado y suscritos con la Contraloría de Bogotá (remite adjunto "CONSODic_31_2015_Enero_22_2016"), conformada por un total de 72 hallazgos, de los cuales 26 son hallazgos administrativos con presunta incidencia disciplinaria, 22 con presunta incidencia disciplinaria-fiscal y 24 son hallazgos administrativos; del total de hallazgos, 49 reportan ejecución de acciones del 100%, 5 están en ejecución dentro de los términos programados y 18 hallazgos iniciaron ejecución el 22 de diciembre de 2015, los cuales corresponden a la auditoría "Evaluación a la liquidación y cobro de la participación del efecto plusvalía, vigencias 2009 al 2015".

El Control de advertencia 10000-06701 del 21 de abril de 2009 –proyecto 7257 SIGC de septiembre 17 de 2001 de la UAECD, fue cerrado por la Dirección Sector Hacienda de la Contraloría de Bogotá en el informe Preliminar de la auditoría Regular vigencia 2013 numeral "3 Otras actuaciones", "3.1 Seguimiento Funciones de Advertencia y/o pronunciamientos", página 87 (Documento adjunto "INFORME PRELIMINAR UAECD VIG 2013").

III. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS, TECNICOS Y FISICOS

A. Recursos Financieros:

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



A. RECURSOS FINANCIEROS	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2012
	HASTA: 31 de diciembre de 2012
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
ACTIVO TOTAL	16.754.359
Corriente	3.217.850
No corriente	13.536.509
PASIVO TOTAL	5.332.833
Corriente	5.312.891
No corriente	19.942
Patrimonio	11.421.526
Ingresos operacionales	41.258.709
Gastos operacionales	40.322.046
Costos de Venta y Operación	878.130
Resultado Operacional	58.533
Ingresos Extraordinarios	109.412
Gastos Extraordinarios	12
Resultado No operacional	109.400
Resultado del Ejercicio	167.933

A. RECURSOS FINANCIEROS	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2013
	HASTA: 31 de diciembre de 2013
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
ACTIVO TOTAL	12.471.771
Corriente	3.625.761
No corriente	8.846.010
PASIVO TOTAL	13.210.376
Corriente	7.082.639
No corriente	6.127.737
Patrimonio	-738.605
Ingresos operacionales	45.104.195
Gastos operacionales	52.447.012
Costos de Venta y Operación	675.671
Resultado Operacional	-8.018.488
Ingresos Extraordinarios	1.032
Gastos Extraordinarios	184.692
Resultado No operacional	-183.660
Resultado del Ejercicio	-8.202.148

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



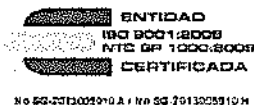
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MAYORÍA
Unidad Administrativa Especial
Catastro Distrital

A. RECURSOS FINANCIEROS	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2014 HASTA: 31 de diciembre de 2014
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
ACTIVO TOTAL	11 673 419
Corriente	4 478 026
No corriente	7 195 393
PASIVO TOTAL	8 046 123
Corriente	7 207 169
No corriente	838 954
Patrimonio	3 627 298
Ingresos operacionales	49 419 406
Gastos operacionales	47 250 370
Costos de Venta y Operación	1 076 746
Resultado Operacional	1 092 290
Ingresos Extraordinarios	5 750 659
Gastos Extraordinarios	10
Resultado No operacional	5 750 649
Resultado del Ejercicio	6 843 139

A. RECURSOS FINANCIEROS	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2015 HASTA: 31 de diciembre de 2015
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
ACTIVO TOTAL	9,329,282
Corriente	2,605,854
No corriente	6,723,428
PASIVO TOTAL	7,456,195
Corriente	6,583,307
No corriente	872,888
Patrimonio	1,873,087
Ingresos operacionales	47,910,367
Gastos operacionales	47,006,897
Costos de Venta y Operación	1,052,097
Resultado Operacional	-148,627
Ingresos Extraordinarios	244,538
Gastos Extraordinarios	-248,703
Resultado No operacional	493,241
Resultado del Ejercicio	344,614

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



B. Bienes Muebles e Inmuebles

B. BIENES MUEBLES E INMUEBLES	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2012
	HASTA: 31 de diciembre de 2012
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
Terrenos	0
Edificaciones	0
Construcciones en curso	0
* Maquinaria y Equipo	175.880
* Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	499.215
* Equipos de Comunicación y Computación	1.706.262
* Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	1.200.905
* Bienes Muebles en Bodega	0
* Redes, Líneas y Cables	0
Plantas, Ductos y Túneles	0
Otros Conceptos	0

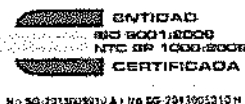
*Incluye valor registrado en la depreciación

B. BIENES MUEBLES E INMUEBLES	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2013
	HASTA: 31 de diciembre de 2013
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
Terrenos	0
(1) Edificaciones	167.727
Construcciones en curso	0
* Maquinaria y Equipo	277.335
* Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	419.379
* Equipos de Comunicación y Computación	1.141.138
* Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	1.618.455
* Bienes Muebles en Bodega	0
* Redes, Líneas y Cables	0
Plantas, Ductos y Túneles	0
Otros Conceptos	0

(1) Registro transitorio de mejoras y adecuaciones a las instalaciones de funcionamiento del UAECB, luego dicho valor fue transferidas al DADEP en mayo de 2014. * Incluye valor registrado en la depreciación.

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av. Cra 30 No 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



B. BIENES MUEBLES E INMUEBLES	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2014
	HASTA: 31 de diciembre de 2014
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
Terrenos	0
Edificaciones	0
Construcciones en curso	0
* Maquinaria y Equipo	248.117
* Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	339.542
* Equipos de Comunicación y Computación	654.142
* Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	1.225.456
* Bienes Muebles en Bodega	0
* Redes, Líneas y Cables	0
Plantas, Ductos y Túneles	0
Otros Conceptos	0

* Incluye valor registrado en la depreciación

B. BIENES MUEBLES E INMUEBLES	
VIGENCIA FISCAL AÑO	DESDE: 01 Enero de 2015
	HASTA: 31 de diciembre de 2015
CONCEPTO	VALOR (en miles de \$)
Terrenos	0
Edificaciones	0
Construcciones en curso	0
* Maquinaria y Equipo	224,904
* Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	259,706
* Equipos de Comunicación y Computación	2,395,817
* Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	837,166
* Bienes Muebles en Bodega	0
* Redes, Líneas y Cables	0
Plantas, Ductos y Túneles	0
Otros Conceptos	0

* Incluye valor registrado en la depreciación

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



C. Relación sistemas de información (hardware y software- claves de ingreso a los sistemas) Ver Anexo "Sistemas de información"

Nota: Adjunte relación de inventarios y responsables. Ver Anexo "Inventarios"

IV. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS

En respuesta al rediseño de la Unidad, fue indispensable crecer y profesionalizar la planta de personal, pasando de 238 a 439 empleos, de la siguiente manera:

Planta de personal

NIVEL	PLANTA ANTERIOR	PLANTA ACTUAL
Directivo	6	16
Asesor	8	9
Profesional	93	259
Técnico	50	74
Asistencial	81	81
TOTAL	238	439

De éstos, en el año 2015 fue creado un empleo de Profesional Especializado código 222 grado 09 para la Oficina de Control Disciplinario, dando cumplimiento a la Directiva N° 04 de 2002 emitida por la Alcaldía Mayor de Bogotá, cuyo objeto fue adecuar en la Administración Distrital el Control Disciplinario Interno, acorde con las disposiciones del Código Disciplinario Único y lo dispuesto en la Circular Conjunta DAFF - PGN N° 001 de 2002 emitida por el Departamento Administrativo de la Función Pública y la Procuraduría General de la Nación, en la que se hacen precisiones y recomendaciones para la implementación y organización de la unidad u Oficina de Control Disciplinario Interno en las entidades del Distrito.

Una vez legalizados los actos administrativos de modificación de planta de personal, la Unidad inició el proceso de provisión de empleos en vacancia definitiva o temporal, a través de encargos y provisionalidad, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 909 de 2004 y las circulares emitidas por la CNSC sobre el particular, obteniendo anualmente los siguientes resultados en el poblamiento de la planta:

Poblamiento de personal

AÑO	EMPLEOS	PROVISTOS	VACANTES
2012	438	342	96
2013		420	18
2014		381	57
2015	439	419	20
2016 A 31 de enero	439	415	24

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA
Unidad Administrativa Especial
Catastro Distrital

Es necesario indicar que la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, en el año 2013 a través del Acuerdo No. 432 de septiembre de 2013 "Por el cual se convoca a concurso abierto de méritos para proveer definitivamente los empleos vacantes pertenecientes al Sistema General de Carrera Administrativa de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital" proferido por la CNSC, publicó en el mes de octubre la Oferta Pública de Empleos de Carrera – OPEC de 238 empleos que se encontraban en vacancia definitiva, en el marco de la Convocatoria N. 255-2013.

Actualmente, se está realizando la etapa final del poblamiento según los resultados de la convocatoria de méritos y por ello en la planta se encuentran un número significativo de servidores públicos en periodo de prueba.

A continuación, se presenta el estado actual de la planta de personal a 31 de enero de 2016:

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel 234 7600 - Info Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



NIVEL	Total No. Cargas	Grado	Sueldo Básico	LNR	PERIODO	CA	PP	P	S	PT	VAC DEF	VAC TEMP	TO	C	Observaciones	
DIRECTIVO	1	01	\$ 3 260.542.00	2												
	1	02	\$ 3 833.642.00	0	1											Jefe de Oficina de Control Interno
	7	03	\$ 5 243.330.00	7												2 Encargos en LNR
	5	04	\$ 5 373.764.00	5												
	1	05	\$ 6 556.606.00	1												
TOTAL DIRECTIVO	16			15	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ASESOR	3	01	\$ 3 360.542.00	3												
	3	02	\$ 3 833.642.00	3												
	1	03	\$ 4 290.937.00	1												
	1	04	\$ 4 784.823.00	1												
	1	05	\$ 5 243.330.00	1												
TOTAL ASESOR	9			9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PROFESIONAL	6	01	\$ 2 211.782.00	0		3	1	1			1					
	14	02	\$ 2 459.954.00	0		4	4	7				1				
	2	03	\$ 2 519.739.00	0		4	4									
	21	04	\$ 2 659.553.00	0		43	10	20			1	2				
	22	05	\$ 2 722.439.00	0		3	7	9			2					
	33	06	\$ 2 992.557.00	0		15	15	1				2				
	7	07	\$ 2 550.247.00	0		5		1			1					
	21	08	\$ 3 136.236.00	0		16		3				2				
	5	09	\$ 3 215.568.00	0		1	1	2				1				
	96	10	\$ 3 360.542.00	0		44	3	4			3	2				
	4	11	\$ 3 668.042.00	1		2	1									
TOTAL PROFESIONAL	259			1	0	150	46	44	0	0	8	10	0	0	0	
TECNICO	17	01	\$ 1 592.597.00	0		11	9	7								
	8	02	\$ 1 693.434.00	0		6										
	3	03	\$ 1 825.934.00	0		1	3	4								
	2	04	\$ 1 936.450.00	0		1	1									
	31	05	\$ 2 353.237.00	0		14	7	7			2	1				
TOTAL TECNICO	74			0	0	33	20	18	0	0	2	1	0	0	0	
ASISTENCIAL	4	01	\$ 1 078.231.00	0		2		2								
	3	02	\$ 1 272.559.00	0		1		2								
	24	03	\$ 1 291.677.00	0		15	2	6				1				
	7	04	\$ 1 390.579.00	0		2	2	3								
	6	05	\$ 1 432.916.00	0		3	1	1								
	2	06	\$ 1 473.656.00	0				2								
	7	07	\$ 1 592.597.00	0		6		1								
	13	08	\$ 1 693.434.00	0		7		2				1				
	3	09	\$ 1 892.981.00	0		1		2								
	16	10	\$ 1 936.450.00	0		14	1				1					
TOTAL ASISTENCIAL	81			0	0	51	6	21	0	0	1	2	0	0	0	
TOTAL GENERAL	439			25	1	234	72	83	0	0	11	13	0	0	0	

**Libre Nominación y remoción: LNR; Carrera Administrativa: CA; Provisional: P; Supermumerarios: S; Planta Temporal: PT; Trabajadores Oficiales: TO; Contratistas: C; PERIODO: PERIODO; Periodo de prueba: PP; Vacante Definitiva: VAC DEF; Vacante Temporal: VAC TEMP

V. PROGRAMAS ESTUDIOS, PROYECTOS Y PRESUPUESTO

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av. Gra 30 No. 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info Linea 195
www.catastrobogota.gov.co

ENTIDAD
BOGOTÁ
NITC 0001-0009
NITC 00 1000-0009
CERTIFICADA
No. 82-2013009019-A / No. 85-2013005910-H

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



Durante el período 2012 – 2015 la entidad formuló 5 proyectos de inversión para el cumplimiento de su misionalidad en el marco del Plan de Desarrollo Bogotá Humana 2012-2016, los cuales se relacionan a continuación:

Plan de Desarrollo	Eje Estratégico	Programa	Código Proyecto	Proyecto
Bogotá Humana	Una Bogotá que defiende y fortalece lo público	Transparencia, probidad, lucha contra la corrupción y control social efectivo e incluyente	364	Confianza ciudadana: Fortalecimiento de la experiencia del servicio de Catastro Bogotá
Bogotá Humana	Una Bogotá que defiende y fortalece lo público	Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional	143	Consolidación y fortalecimiento de la infraestructura de datos espaciales de Bogotá IDECA
Bogotá Humana	Una Bogotá que defiende y fortalece lo público	Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional	353	Sostenibilidad, consolidación y gobernabilidad institucional
Bogotá Humana	Una Bogotá que defiende y fortalece lo público	Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional	358	Censo inmobiliario de Bogotá
Bogotá Humana	Una Bogotá que defiende y fortalece lo público	Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional	586	Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAECD

El reporte detallado del cumplimiento de metas y el presupuesto comprometido en las mismas se puede observar en los reportes para la Entidad del aplicativo SEGPLAN de la Secretaría Distrital de Planeación.

Ver Anexo "Reporte SEGPLAN seguimiento componente de inversión" y "Reporte SEGPLAN seguimiento componente de gestión".

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



EJECUCIONES PRESUPUESTALES

EJECUCIONES FISCALES			
INGRESOS			
CONCEPTO DEL INGRESO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR RECAUDADO	PORCENTAJE DE DE RECAUDO
Vigencia Fiscal año: 2012 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
No Tributarios	1.394.551.714	1.588.266.542	113.89
Recursos de Capital	884.039.178	884.039.178	100.00
Transferencias	57.091.007.743	37.508.171.241	65.70
Total Rentas e Ingresos	59.369.598.635	39.980.476.961	67.34

EJECUCIONES FISCALES			
INGRESOS			
CONCEPTO DEL INGRESO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR RECAUDADO	PORCENTAJE DE DE RECAUDO
Vigencia Fiscal año: 2013 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
No Tributarios	2.422.184.122	2.162.749.950	89.29
Recursos de Capital	647.326.000	647.326.000	100.00
Transferencias	44.041.897.820	33.481.864.999	76.02
Total Rentas e Ingresos	47.111.407.942	36.291.940.949	77.03

EJECUCIONES FISCALES			
INGRESOS			
CONCEPTO DEL INGRESO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR RECAUDADO	PORCENTAJE DE DE RECAUDO
Vigencia Fiscal año: 2014 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
No Tributarios	2.306.072.709	2.884.493.122	125.08
Recursos de Capital	961.796.000	985.353.057	100.36
Transferencias	47.944.556.000	37.208.607.996	77.61
Total Rentas e Ingresos	51.232.424.709	41.078.454.175	80.18

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



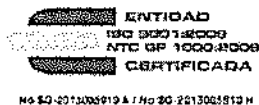
EJECUCIONES FISCALES			
INGRESOS			
CONCEPTO DEL INGRESO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR RECAUDADO	PORCENTAJE DE DE RECAUDO
Vigencia Fiscal año: 2015 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
No Tributarios	1.999.227.132	2.020.062.456.42	101.04
Recursos de Capital	784.932.000	784.932.000	100.00
Transferencias	51.149.975.000	39.931.363.394	78.07
Total Rentas e Ingresos	53.934.134.132	42.736.357.850.42	79.24

EJECUCIONES FISCALES			
GASTOS			
CONCEPTO DEL GASTO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
Vigencia Fiscal año: 2012 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
Funcionamiento	38.598.003.216	31.888.018.073	82.62
Inversión	20.771.595.419	17.786.732.851	85.63
TOTAL	59.369.598.635	49.674.750.924	83.67

EJECUCIONES FISCALES			
GASTOS			
CONCEPTO DEL GASTO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
Vigencia Fiscal año: 2013 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
Funcionamiento	33.766.354.000	32.145.174.139	95.20
Inversión	13.345.053.942	12.191.575.525	91.36
TOTAL	47.111.407.942	44.336.749.664	94.11

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av Cra 30 No 25 - 50
Torre A Pisc5 11 y :2
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - info Línea 185
www.catastróbogotá.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



EJECUCIONES FISCALES			
GASTOS			
CONCEPTO DEL GASTO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
Vigencia Fiscal año: 2014 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
Funcionamiento	37.617.718.549	34.840.863.951	92.6
Inversión	13.614.706.160	11.195.987.738	82.2
TOTAL	51.232.424.709	46.036.851.689	89.8

EJECUCIONES FISCALES			
GASTOS			
CONCEPTO DEL GASTO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
Vigencia Fiscal año: 2015 Entre el día 01 del mes Enero y el día 31 del mes Diciembre			
Funcionamiento	39.546.074.460	35.335.412.045	89.3
Inversión	14.388.059.672	13.802.106.706	95.9
TOTAL	53.934.134.132	49.137.518.751	91.1

EJECUCIONES FISCALES			
GASTOS			
CONCEPTO DEL GASTO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
Vigencia Fiscal año: 2016 Entre el día 01 del mes Enero y el día 19 del mes Enero			
Funcionamiento	41.894.602.000	2.431.211	0.01
Inversión	10.536.032.000	0	0.00
TOTAL	52.430.634.000	2.431.211	0.01

VI. OBRAS PUBLICAS Y PROYECTOS EN PROCESO

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



OBJETO DE LA OBRA PÚBLICA	CONTRATISTA	INTERVENTOR	ESTADO		VALOR EJECUTADO	OBSERVACIONES
			Ejecutado	En ejecución		
Vigencia Fiscal año: 2012 Entre el día 1 del mes de enero y el día 31 del mes de diciembre						
Diseño y adecuación de las áreas de la Unidad administrativa Especial de Catastro.	Contrato 602 de 2012 FANOC DE PANEL	Contrato con Supervisión del Sub Gerente Administrativo y Financiero	X		\$ 419.338.502,00	Contrato suscrito en el mes de diciembre de 2014 y ejecución de enero 28 del 2015 a noviembre 27 del 2015 Este contrato fue pactado a 8 meses inicialmente con una prórroga de dos meses

OBJETO DE LA OBRA PÚBLICA	CONTRATISTA	INTERVENTOR	ESTADO		VALOR EJECUTADO	OBSERVACIONES
			Ejecutado	En ejecución		
Vigencia Fiscal año: 2014 Entre el día 1 del mes de enero y el día 31 del mes de diciembre						
Contratar la prestación de servicios de mantenimiento Locativo, Preventivo y Correctivo de las instalaciones de la UNIDAD, incluido el suministro de mano de obra y materiales.	Contrato 311 de 2014 INGESTRUT S.A.S	Contrato con Supervisión del Sub Gerente Administrativo y Financiero		X	\$ 171.770.667,00	Contrato suscrito en el mes de diciembre de 2014 y ejecución de enero 28 del 2015 a noviembre 27 del 2015 Este contrato fue pactado a 8 meses inicialmente con una prórroga de dos meses

VII. CONTRATACIÓN ESTATAL

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



CONTRATOS CELEBRADOS POR VIGENCIA

Cuadro resumen contratación vigencia 2012

Tipo de Contrato	Directa	Licitación	Selección Abreviada	Concurso de Méritos	Mínima Cuantía	Total de Contratos Suscritos	Valor total Contratado
Arrendamiento	4					4	\$ 1.426.752.093
Compra venta	1		2		2	5	\$ 125.678.400
Convenio	2					2	\$ 0
Interventoría				1		1	\$ 43.500.000
Contrato de obra		1				1	\$ 419.338.502
Prestación de servicios	17	2	6		5	30	\$ 4.564.065.922
Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión	594					594	\$ 10.331.499.075
Seguros	1	2			1	4	\$ 302.373.768
Suministro			5		1	6	\$ 2.719.432.403
Total general	619	5	13	1	9	647	\$ 19.932.640.163

Cuadro resumen contratación vigencia 2013

Tipo de Contrato	Directa	Licitación	Selección Abreviada	Concurso de Méritos	Mínima Cuantía	Total de Contratos Suscritos	Valor total Contratado
Arrendamiento	3					3	\$ 1.747.097.683
Compraventa	3	2	3		1	9	\$ 4.111.543.950
Consultoría				2		2	\$ 286.580.000
Convenios	13					13	\$ 764.870.650
Prestación de Servicios	10	2	13		5	30	\$ 5.599.825.119
Seguros			1	1	1	3	\$ 405.024.623
Prestación De Servicios Profesionales Y De Apoyo A La Gestión	313		1			314	\$ 6.053.190.597
Suministro			6		1	7	\$ 316.448.911
Total general	342	4	24	3	8	381	\$ 19.284.581.533

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



Cuadro resumen contratación vigencia 2014

Tipo de Contrato	Directa	Licitación	Selección Abreviada	Concurso de Méritos	Mínima Cuantía	Acuerdo Marco de precios	Total de Contratos Suscritos	Valor total Contratado
Arrendamiento	3						3	\$ 728.311.294
Compraventa (Bienes Muebles)	1		6		3		10	\$ 1.637.142.526
Consultoría (Asesoría Técnica)				2			2	\$ 98.877.197
Contrato de Obra			1				1	\$ 171.776.005
Contrato de Seguros						1	1	\$ 11.550.439
Convenio de Cooperación y Asistencia Técnica	1						1	\$ 0,
Prestación de Servicios	12	2	11		4		29	\$ 5.411.575.915,
Prestación De Servicios Profesionales Y De Apoyo A La Gestión	275						275	\$ 7.676.327.967
Suministro			5				5	\$ 140.852.106
Total general	292	2	23	2	7	1	327	\$ 15.876.413.469

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info Línea 195
www.catastrcbogota.gov.co



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



Cuadro resumen contratación vigencia 2015

Tipo de Contrato	Directa	Licitación	Selección Abreviada	Concurso de Méritos	Mínima Cuantía	Acuerdo Marco de precios	Total de Contratos Suscritos	Valor total Contratado
Arrendamiento	1						1	\$ 370.266.000
Compraventa	2		3		5	2	12	\$ 3.799.399.903
Consultoría				2			2	\$ 569.486.400
Contrato de Obra			2				2	\$ 161.378.926
Contrato de Seguros			1			1	2	\$ 288.273.350
Contrato Interadministrativo	2						2	\$ 282.103.616
Convenio	6						6	\$ 0
Corretaje o intermediación de seguros		1					1	\$ 0
Prestación De Servicios Profesionales Y De Apoyo A La Gestión	320						320	\$ 9.143.680.067
Prestación de Servicios	8	2	13		4		27	\$ 4.671.581.327
Suministro			3			3	6	\$ 250.650.001
Total general	339	3	22	1	9	6	381	\$ 19.536.819.590

Contratos con ejecución en el primer semestre de 2016

Durante el primer semestre de la vigencia de 2016 se finalizarán 224 contratos, los cuales se discriminan según su naturaleza así:

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral

Av Cra 30 No 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel 234 7600 - Info Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



No EG-2013-03912 A | Ha EG 2013020810 H

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



Naturaleza	Número Contratos
Compraventa	3
Contrato de Obra	1
Contrato de Seguros	1
Contrato Interadministrativo	2
Convenio	2
Prestación de Servicios	15
Prestación De Servicios Profesionales Y De Apoyo A La Gestión	194
Suministro	7
Total general	224

Ver Anexo Contratos que finalizan ejecución I Sem 16.

En el cuadro adjunto se relacionan los contratos que finalizan durante el primer trimestre, en el cual se señala el objeto del mismo y el servicio que afecta, a continuación se presenta un listado de los principales servicios de funcionamiento que finalizan durante el primer semestre de la vigencia 2016:

1. Servicio integral de impresión y fotocopiado de documentos para las diferentes dependencias de la UAECD
2. Mantenimiento correctivo de los vehículos de propiedad de la UAECD
3. Servicio de soporte técnico y mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos de los aires acondicionados que posee la UAECD.
4. Servicio de mantenimiento y soporte de los Sistema de INFODOC
5. Suministro de dotaciones para los funcionarios de la UAECD
6. Prestación del servicio postal, mensajería expresa, envío de paquetes, documentos y demás envíos postales.
7. Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para la atención a usuarios (38 Contratos, con vencimiento a más tardar en Febrero de 2016)
8. Prestación de servicio de mantenimiento locativo, preventivo y correctivo de las instalaciones de la Unidad,
9. Contratar el suministro de Combustible - Gasolina Corriente para los vehículos de propiedad de la UAECD
10. Custodia, actualización, bodegaje, consulta, transporte del archivo central de la entidad,
11. Prestación del servicio para la realización de evaluaciones ocupacionales a los servidores de la UAECD

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



- instalaciones
13. Suministro de papelería y útiles de escritorio e insumos de impresión
 14. Prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada en las instalaciones de la Unidad
 15. Seguro de daños corporales causados en accidentes de tránsito del parque automotor de la UAECD – SOAT.
 16. Contratar la renovación del licenciamiento de herramientas tecnológicas especializadas para facilitar la gestión de la información.
 17. Prestación de transporte de pasajeros para atender los requerimientos de la UAECD.

VIII. REGLAMENTO Y MANUALES

Manual Específico de Funciones y de Competencias

Este se encuentra definido en los siguientes actos administrativos:

Actos administrativos

No de Resolución	Observación
Resolución 560 del 22 de Mayo de 2012 "Por la cual se modifica el Manual Específico de Funciones y Competencias Laborales para los Empleos de la Planta de Cargos de la Unidad Administrativa Especial"	Adopción Manual de Funciones y competencias laborales UAECD
Resolución 0762 del 3 de julio de 2020 "Por la cual se modifica el artículo 9 de la Resolución 0560 del 22 de mayo de 2012 y se dictan otras disposiciones"	Modifica y aclara con relación a que el manual rige a partir del 15 de julio de 2012 y que en los casos que apareciera la expresión Observatorio Inmobiliario Catastral debía entenderse como Observatorio Técnico Catastral y la expresión Gerencia de Infraestructura de Datos Especiales IDECA se debe entender como Gerencia de Infraestructura de Datos Espaciales IDECA
Resolución 1733 del 28 de diciembre de 2012 "Por la cual se modifica la Resolución 560 del 2012"	
Resolución 1420 del 25 de octubre de 2013 "Por la cual se Modifica el Manual Específico de Funciones y Competencias Laborales para los empleos de la Planta de Cargos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital".	
Resolución 0904 del 4 de mayo de 2015 "Por medio de la cual se establece el Manual	Corresponde al empleo de Profesional Especializado código 222 grado 09, creado

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral



Específico de Funciones y de Competencias Laborales para un empleo de la planta de personal de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital"	mediante Acuerdo 005 de 2015.
Resolución 1017 del 11 de mayo de 2015 "Por medio de la cual se modifica la Resolución No 0904 de fecha 4 de mayo de 2015, que establece el Manual Específico de Funciones y de Competencias Laborales para un empleo de la planta de personal de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital".	

Es de aclarar que de acuerdo con lo establecido en el artículo 9 del Decreto 2484 de 2014, la Unidad radicó en el Departamento Administrativo del Servicio Civil la modificación del Manual de Funciones y se está a la espera de la aprobación respectiva.

Manual del Sistema Integrado de Gestión

La Unidad cuenta con un Manual del Sistema Integrado de Gestión, este incorpora los lineamientos relacionados con la gestión de cada uno de sus procesos. Se encuentra disponible a través de la plataforma tecnológica ISODOC.

No. De folios adjuntos 1 CD

NOMBRE Y FIRMA

Copia: Jefe Inmediato
Historia Laboral